Приложение 4

к решению Новогрудского районного исполнительного комитета

13.03.2023 № 162

ПЕРЕЧЕНЬ

свободных (незанятых) земельных участков по г. Новогрудку и Новогрудскому району для иных целей без проведения аукциона и через аукцион

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Место нахождения (адрес) земельного участка | Общая (ориенти­ровочная) площадь земель­ного участка, гектар | Целевое назначение земельного участка/назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества | Кадастро­вый номер земельного участка (при наличии) | Ограничения (обременения) прав в использова-нии земельного участка, в том числе земельный сервитут | Возмож­ный вид права на земель­ный участок | Сведения об обеспеченности земельного участка инженерной и транспортной инфраструктурой | Примеча-ние | Контактные данные лиц, ответствен­ных за ведение перечня свободных (незанятых) земельных участков |
| 1 | г. Новогрудок, ул. 1 Мая | 0,2002 | для строительства и обслуживания Дома Скорби, для размещения объектов бытового обслуживания населения, код назначения 11616 | 424350100001005581 | в водоохранных зонах водных объектов | аренда сроком на 50 лет | электро-, водоснабжение, телефонизация, подъездная дорога с гравийным покрытием | предоста-вление по результа-там аукциона | 8 01597 4 26 79  8 01597  3 35 92  8 01597 33583 |
| 2 | г. Новогрудок, ул. Минская | 1,0 | для строительства объекта торгового назначения, для размещения объектов розничной торговли,  код назначения 11603 | 424350100001005875 | в охранных зонах электрических сетей. Снос сооружений бывшего автодрома. Перенос инженерно-транспортной инфраструк-туры попадающей на территорию участка | аренда сроком на 50 лет | газо-, водоснабжение, водоотведения, подъездная дорога с гравийным покрытием. Требуется строительство ТП | предоста-вление по результа-там аукциона | 8 01597 4 26 79  8 01597  3 35 92  8 01597 33583 |
| 3 | г. Новогрудок, ул. Минская | 0,1519 | для размещения объекта офисного здания, для размещения объектов административного и (или) административно-торгового назначения,  код назначения 11601 | 424350100001004791 | в охранных зонах сетей и сооружений канализации | аренда сроком на 50 лет | электро-, газо-, водоснабжение, водоотведения, подъездная дорога с асфальтным покрытием | предоста-вление по результа-там аукциона | 8 01597 4 26 79  8 01597  3 35 92  8 01597 33583 |
| 4 | г. Новогрудок, ул. Богдановича | 0,0296 | для строительства и обслуживания объекта розничной торговли, для размещения объектов розничной торговли,  код назначения 11603 | 424350100001006453 | в охранных зонах линий, сооружений электросвязи и радиофикации | аренда сроком на 50 лет | электро-, газо-, водоснабжение, водоотведения, подъездная дорога с асфальтным покрытием | предоста-вление по результа-там аукциона | 8 01597 4 26 79  8 01597  3 35 92  8 01597 33583 |
| 5 | Вблизи д. Новосады  Валеского сельсовета | 0,4205 | для строительства и обслуживания палаточного городка и стоянок для размещения караванеров и автомобилей, земельный участок неустановленного назначения,  код назначения 11620 | 424300000001008126 | в водоохранной зоне реки и водоема и в зоне санитарной охраны водного объекта, используемого для хозяйственно-питьевого водоснабжения, в зоне санитарной охраны в местах водозабора | аренда сроком на 50 лет | водоснабжение, водоотведения, подъездная дорога с гравийным покрытием.  Требуется строительство ТП | предоста-вление по результа-там аукциона | 8 01597 4 26 79  8 01597  3 35 92  8 01597 33583 |
| 6 | д. Селец Ладеникского сельсовета | 0,4429 | для строительства и обслуживания гостиницы с размещением кафе, для размещения объектов гостиниц, мотелей, кемпингов,  код назначения 11608 | 424382710401000107 | в водоохранных зонах рек и водоемов и в охранных зонах электрических сетей | аренда сроком на 50 лет | электроснабжение, телефонизация, подъездная дорога с гравийным покрытием | предоста-вление по результа-там аукциона | 8 01597 4 26 79  8 01597  3 35 92  8 01597 33583 |
| 7 | г.п. Любча, пл. Солобутина, д. 9 | 0,0200 | для строительства и обслуживания объекта розничной торговли, для размещения объектов розничной торговли,  код назначения 11603 |  | наличие ограничений будет выявлено при установлении границы | аренда | электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, подъездная дорога с асфальтным покрытием | предоста-вление по результа-там аукциона  \*дополнительно-го | 8 01597 4 26 79  8 01597  3 35 92  8 01597 3 35 83 |
| Контактные телефоны и лица 4 26 79 – Литвин А.М. и 3 35 83– Перко Е.В. | | | | | | | | | |